

# 未来をつむぐ不動産セミナー

オンラインセミナーシリーズ2026



昨今、日本の不動産を取り巻く環境は大きく変化し、オーナー様の関わり方やお悩みも多様化しています。大切な資産をどう守り継ぐか、収益をいかに安定・最大化するかという思いの一方で、税制改正への対応や高齢化に伴う将来不安も高まっています。そこで本セミナーでは、各分野の専門家が、これからの不動産との向き合い方と「次の一手」を分かりやすく解説します。2026年税制改正の影響や相続対策、法人化、物件戦略、家族信託まで、今知るべきテーマを全5回で網羅。すべて無料のオンライン開催ですので、ご関心のある回にぜひお気軽にご参加ください。

## セミナー日程・プログラム

4/10 金

11:00-12:00

### 2026 税制改正が不動産に与える影響

経営やキャッシュフローに直結する最新の税務知識・改正点を的確に捉え、不動産会社・オーナーが講じるべき対策を解説します。

6/12 金

12:00-13:00

### 相続対策の王道が通用しない未来へ向けた準備とは

円滑な資産のバトンタッチを目指し、自社・ご自身にとって最適な次世代への承継プランを見つけ出すための第一歩です。

7/10 金

12:00-13:00

### 不動産賃貸経営の「攻めと守り」

不動産の有効活用や収益力向上を目指す「攻め」と、リスクへの備えを最適化する「守り」の両面からサポートします。

8/21 金

12:00-13:00

### 手残りを最大化する！「賢い法人化シミュレーション」×「選ばれる物件づくり」の極意

経営判断に役立つ財務分析・税務戦略に基づく法人化のメリットと、収益力を高める物件づくりのノウハウをお伝えします。

9/11 金

12:00-13:00

### 貸主様と現場を守るための高齢化対策セミナー

管理実務の知恵で孤独死・空室リスクを「利益」に変える攻めの現場対策と、経営を止めずに次世代へ繋ぐ「家族信託」の活用を柱に、大切な不動産を守り抜くための具体的な手段を解説します。

# セミナー主催企業のご紹介

私たちは、経営者の皆様の課題解決に貢献する専門家集団です。

NK-GROUP 税理士法人日本経営

会計・税務の枠を超え、法人、人事労務、資産管理など、多様化する経営課題にワンストップで対応し、お客様の永続的な発展をサポートすることが、私たちの使命です。  
表面のセミナーもその一環として皆様の「次の一手」を支援するために開催しております。

## 法人経営サポート

**会計・税務顧問**：経営判断に役立つ財務分析と税務戦略を提案。

**事業承継・M&A**：後継者育成からM&Aまで円滑な引継ぎを支援。

**内部統制・MAS監査**：健全な組織体制の構築と経営計画の達成を支援。

**人事労務**：就業規則の整備から労務トラブルの防止までサポート。

**海外事業支援**：海外進出、国際税務などのグローバル展開を支援。

**補助金・設備投資減税**：企業の成長に必要な設備投資を資金面からサポート。

## 個人資産サポート

**総合資産管理**：全資産を可視化し、ポートフォリオの最適化を提案。

**不動産ソリューション**：不動産の有効活用、売買、収益力向上を支援。

**保険分析**：加入保険を客観的に診断し、リスクへの備えを最適化。

**相続対策・手続き**：遺言・信託の活用から相続税申告まで一貫支援。

## こんなかたにオススメ！

- 不動産賃貸経営の収益を最大化・安定化させたい
- 最新の税制改正が自身の資産に与える影響を知りたい
- 未来を見据えて不動産の次世代への承継を準備したい

## 日本経営が選ばれる3つの理由

### 1 ワンストップ

各分野の専門家が連携しあらゆる課題に迅速に対応いたします。

### 2 豊富な実績

創業50年以上。多様な業種、規模の企業を支援してきた経験とノウハウ。

### 3 Face to Face

お客様との対話を重視し一生懸念されるパートナーを目指します。

お問合せ窓口

税理士法人日本経営 担当：徳永航

〒561-8510大阪府豊中市寺内2-13-3日本経営ビル

TEL：06-6868-1174 | Email：wataru.tokunaga@nkgr.co.jp

お申込みはこちらから

右のQRコードからお申込みください



詳細・お申込みはURL、またはQRコードから <https://nkgr.co.jp/seminar/enterprise-succession-others-133615/>